

## ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU

### 1. Określenie przedmiotu zakupu

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych zgodnie z umową o roboty budowlane, dla części wyszczególnionych przez Zamawiającego poniżej:

- 1.1. Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie robót budowlanych:

**Część 1 - Budowa sieci elektroenergetycznej w Grabówce przy ul. Wspólnej**

**Część 2 - Budowa sieci elektroenergetycznej w Białymstoku przy ul. Jakuba Szapiro**

**Część 3 – Budowa sieci elektroenergetycznej w Zaściankach przy ul. Kasztelańskiej**

Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa dokumentacja projektowa. Dokumentacja projektowa zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ.

- 1.2. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.
- 1.3. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.
- 1.4. Przy wykonywaniu prac budowlanych obiektów elektroenergetycznych objętych przedmiotem zamówienia obowiązują wymagania przedstawione przez Zamawiającego oraz wytyczne zawarte w opracowaniu „Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A. dostępne na witrynie internetowej: <https://pgedystrybucja.pl/Dla-Klienta/Przydatne-dokumenty>.
- 1.5. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1.5.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.
- 1.5.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.
- 1.5.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.
- 1.5.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.
- 1.5.5. Poniesienie wszelkich kosztów związanych z zajęciem terenu na czas prowadzenia robót.
- 1.5.6. W przypadku realizacji robót budowlanych na terenach należących, bądź będących w użytkowaniu Lasów Państwowych, Wykonawca będzie zobowiązany do zawarcia stosownej umowy z właściwym Nadleśnictwem bądź pozyskanie z Nadleśnictwa innego

dokumentu umożliwiającego realizację robót budowlanych oraz poniesienie wszystkich kosztów i opłat z tego tytułu.

- 1.6. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.
- 1.7. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).
- 1.8. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż:

**Część 1- czas wyłączeń 1 godzina na czas podłączenia i odłączenia agregatu o mocy 100 kVA dla odbiorców zasilanych z ZK-12333 i ZK-12337 dok. 208/2025 (t.21598)**

**Część 2 - odbiorców zasilic z agregatu prądotwórczego o mocy 100 kVA , czas wyłączenia 1 godzina(dotyczy podłączenia i odłączenia agregatu) dok. 145/2025 (t.21488)**

**Część 3 – czas wyłączeń 0 godzin. Wykonać w technologii PPN dok.161/2025 (t.21499)**

Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy LOB MASTER KEY Sp. z o.o. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie LOB MASTER KEY Sp. z o.o. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.

- 1.9. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ**.
- 1.10. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1.10.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).
  - 1.10.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.
  - 1.10.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

## 2. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) "Master Key" (MK) firmy LOB Master Key Sp. z o. o. według poniższego schematu.

- **Poziom W1:** zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom W/O1:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom S1:** zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom S/O1:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom D1:** zamknięcia systemu MK zastosowane w złączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- **Poziom O1:** zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego,

kolor kłódki: pomarańczowy RAL 2000.

➤ **Poziom K1:** zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

### 3. Termin realizacji zamówienia

#### części 1-3 -sześć miesięcy od zawarcia umowy

oraz zgodnie z Projektem Umowy zakupowej stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.

4. **Termin i warunki płatności:** Płatność 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Dla robót powyżej 100 tys. zł - płatność częściowa zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

### 5. Miejsce realizacji zamówienia

Teren działalności PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok

6. **Dostawy inwestorskie:** brak

### 7. Gwarancja

- 7.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

### 8. Podwykonawstwo

- 8.1. Zamawiający **dopuszcza** wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.  
8.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.

### 9. Uwagi:

**Prace budowlane mają być wykonane na podstawie dołączonej dokumentacji**